



Užsakovas (statytojas): VŠĮ KLAIPĖDOS TURIZMO MOKYKLA

Projekto pavadinimas: **GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO
(BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22,
PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

Statybos vieta: **Klaipėda, Baltijos pr. 22**

Statybos rūšis: Paprastas remontas

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys

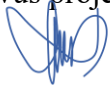
Projekto rengimo etapas: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

Byla: VII

Dalis: **Gaisrinės saugos**

Projekto numeris: 23.02.85-TDP

Projektuotojas: UAB „Progresyvūs projektai“

Direktorė: D. Zubavičienė 

Projekto vadovas: G. Zubavičius
Kvalifikacijos atestato Nr. 27865 

Projekto dalies vadovas: P. Kaminskas
Kvalifikacijos atestato Nr. 40691 

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO
REMONTO PROJEKTAS

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

GAISRINĖS SAUGOS DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapų	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
23.02.85-TDP-GS-DZ	1	0	Dokumentų žiniaraštis	
23.02.85-TDP-GS-AR	9	0	Aiškinamasis raštas	
23.02.85-TDP-GS-PU	9	0	Projektavimo užduotis	
23.02.85-TDP-GS-TS	7	0	Techninės specifikacijos	
-	5	-	Techninė užduotis	

GAISRINĖS SAUGOS DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

23.02.85-TDP-GS-Br.01	1	0	Rūsio planas M1:150	
23.02.85-TDP-GS-Br.02	1	0	Pirmo aukšto planas M1:150	
23.02.85-TDP-GS-Br.03	1	0	Antro (tipinio) aukšto planas M1:150	
23.02.85-TDP-GS-Br.04	1	0	Stogo planas M1:150	

0	2024-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
 KVAL. DOK. NR.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-BENDRABUTIS
40691	PDV	P.KAMINSKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS
				LAIDA
				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	VŠĮ KLAIPĖDOS TURIZMO MOKYKLA		23.02.85-TDP-GS-DZ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

Projektuojamam pastatui atliekami remonto darbai tenkina žemiau išvardintus pagrindinius reikalavimus, kad kilus gaisrui:

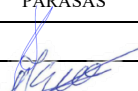
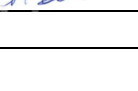
- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Projektuojamo statinio gaisrinės saugos reikalavimai įgyvendinami vadovaujantis:

1. STR 2.01.01 (2):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga" (aktuali redakcija);
2. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė" (aktuali redakcija);
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (aktuali redakcija);
3. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (aktuali redakcija);
4. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (aktuali redakcija);
5. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (aktuali redakcija)
6. Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (aktuali redakcija);
7. Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., Nr. 106-5265) (aktuali redakcija);
8. LST EN 1991-1-2 „Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“;
9. Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai (aktuali redakcija);
10. Stacionarios gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (aktuali redakcija);
11. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (aktuali redakcija);
12. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (aktuali redakcija);
13. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (aktuali redakcija);
14. "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės" (aktuali redakcija);
15. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (aktuali redakcija);
16. Projektavimo užduotis.

Projektavimo darbų pradžia: 2024-02

Projektas parengtas naudojant Microsoft Office ir Autodesk AutoCAD LT.

0	2024-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
 KVAL. DOK. NR.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO REMONTA PROJEKTAS
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-BENDRABUTIS
40691	PDV	P.KAMINSKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VŠĮ KLAIPĖDOS TURIZMO MOKYKLA			DOKUMENTO ŽYMUO 23.02.85-TDP-GS-AR
				LAPAS 1
				LAPŲ 9

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRI DUOMENYS

Objekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio) Klaipėdos m. Baltijos pr. 22, paprastojo remonto projektas
Adresas	Baltijos pr. 22, Klaipėda
Statinio naudojimo grupė	P.1.4 – Bendrabučiai
Statybos rūšis	Paprastasis remontas
Pastato aukštų skaičius	5 su rūsiu
Pastato plotas, m ²	4426,19 (nesikeičia)
Pastato tūris, m ³	17339 (padidėja dėl pastato apšiltinimo)
Pastato aukštis, m	18,33 m
Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m (matuojama nuo žemiausios žemės paviršiaus vietos iki 2 aukšto grindų)	15,7 (nesikeičia)
Žmonių skaičius pastate	>100 (nesikeičia)
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I (nesikeičia)
Gaisro apkrovos kategorija	1 (nesikeičia)
Kategorija pagal gaisro ir sprogimo pavojų	Nenustatyta ir nenustatoma
Artimiausia gaisrininkų komanda	Klaipėdos PGV 2-toji komanda, vykimo atstumas 2,95 km.

1.1 Situacijos aprašymas

Esamam bendrabučio pastatui atliekamas paprastasis remontas. Nagrinėjamas bendrabutis yra pastatų komplekse, kur pastatai tarpusavyje sujungti jungtimis/galerijomis. Pagal pastatų išorinių sienų požymius – ties nagrinėjamo pastato jungtimis yra aklinos g/b blokų sienos, siekiant nepabloginti esamos situacijos, priimta, kad kiekvienas pastatas esamoje situacijoje sudaro atskirą gaisrinį skyrį. Gaisrinės saugos sprendiniams parinkti, vertinama, kad nagrinėjamas pastatas yra atskiras gaisrinis skyrius, kuriam priimtas I atsparumo ugniai laipsnis ir 1-os gaisro apkrovos kategorija. Kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą pastatui nenustatoma.

Projekto apimtimi numatyta atnaujinti išorinių sienų apdailą ir jas apšiltinti, apšiltinti stogą ir pakeisti jo dangą, apšiltinti ir apskardinti parapetus ir vėdinimo kanalus, įrengti apsauginę tvorelę. Numatyta pakeisti išorės durys, langai nekeičiami atnaujinamos tik palangės, įrengti stogo ventiliacijos kaminėlius. Taip pat numatytas, visos el.instaliacijos ir visų šviestuvų keitimas, evakuacinio ir avarinio apšvietimo bei žaibosaugos įrengimas. Detalesnis darbų aprašymas pateiktas, statytojo techninėje užduotyje. Toliau, atliekamiems remonto darbams aprašomi gaisrinės saugos reikalavimai.

2. SKLYPO PLANO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

2.1.Gaisrinės technikos judėjimas

Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai šiuo projektu nėra remontuojami, keičiami ar kaip nors

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-AR	2	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

kitaip daroma įtaka – privažiavimo keliai prie pastato lieka esami. Esamoje situacijoje gaisriniai automobiliai gali privažiuoti prie pastato esamu Baltijos pr. patenkant į pastato teritoriją ir pravažiuojant pro pastatą. Numatytos esamos kietos dangos.

2.2.Lauko gaisrinis vandentiekis

Esamoje situacijoje, pastato išorinio gaisro gesinimas numatytas iš esamų gaisrinių hidrantų. Šiuo projektu nėra atliekami jokie lauko gaisrinio vandentiekio remonto darbai – atliekami remonto darbai gaisriniam vandentiekiiui įtakos nedaro. Esamų hidrantų vietos nėra keičiamos. Išorinio gaisro gesinimo sprendiniai lieka tokie patys kaip ir esamoje situacijoje, jos nebloginant.

Artimiausių gaisrinių hidrantų vietos



2.3.Atstumai iki gretimų pastatų

Priimta, kad remontuojamas pastatas yra I atsparumo ugniai laipsnio, atstumai iki gretimų pastatų nėra keičiami, esama situacija nėra bloginama. Nagrinėjamas bendrabutis yra pastatų komplekse, kur pastatai tarpusavyje sujungti jungtimis/galerijomis. Pagal pastato išorinių sienų požymius – ties nagrinėjamo pastato jungtimis yra aklinos g/b blokų sienos, siekiant nepabloginti esamos situacijos, priimta, kad kiekvienas pastatas esamoje situacijoje sudaro atskirą gaisrinį skyrį.

Jungties sienos ties F ašimi (kurios patenka į projekto ribas) šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais, taip pat nagrinėjamo pastato fasadas A ašyje šiltinamas ir apdailinamas ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais,

DOKUMENTO ŽYMUO

23.02.85-TDP-GS-AR

LAPAS

3

LAPŲ

9

LAIDA

0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

siekiant neblogini esamos situacijos.

Atstumai iki kitų atskirai stovinčių pastatų yra ne mažesni kaip 10 m.

3. STATINIO KONSTRUKCIJOS

3.1. Statinio atsparumo ugniai laipsnis

Šiuo projektu nėra atliekami remonto darbai, kurie turi įtakos pastato gaisrinio skyriaus ploto parametrams. Atliekami remonto darbai nebloginą esamos situacijos, gaisrinio skyriaus ploto sprendiniai lieka esami.

Apskaičiuojamas maksimalus gaisrinio skyriaus F_g plotas:

Naudojimo grupė	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m^2	F_g, m^2	Projektuojamas plotas
Gyvenamoji P.1.4 (bendrbutis)	5 000	1	15,7	56	4522,94	Esamas ir nekeičiamas ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Šiuo projektu nėra atliekami remonto darbai, kurie daro įtaką gaisrinio skyriaus parametrams, todėl esamo pastato gaisrinio skyriaus plotas lieka esamas.

Šiuo projektu, atstumai tarp aukštų langų nekeičiami – langai šiuo projektu nekeičiami. Šiuo projektu, pagal statytojo užduotį, gaisrinio skyriaus sprendiniai nėra keičiami.

3.2. Gaisro apkrovos skaičiavimai

Nagrinėjamam pastatui priimta 1 gaisro apkrovos kategorija – gaisro apkrovos skaičiavimai nėra atliekami.

3.3. Konstrukcijų ir konstrukcinių elementų atsparumas ugniai

Jei dėl atliekamų remonto darbų yra atstatomos, remontuojamos, keičiamos ar kaip nors kitaip daroma įtaka pastato konstrukcijoms, jų atsparumas ugniai užtikrinamas ne mažesnis kaip:

STATINIO KONSTRUKCIJOS	KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NE MAŽESNIS KAIP (MIN.)
Gaisrinio skyriaus sienos	REI 180 ⁽¹⁾
Laikančiosios konstrukcijos	R 120 ⁽¹⁾
Lauko sienos	EI 30 (o↔i)
Aukštų perdangos	REI 90 ⁽¹⁾
Stogas	RE 30 ⁽²⁾
Laiptinės vidinės sienos	REI 120
Laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 60

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijos ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės. Vietose kur pagal esamą situaciją numatytas priešgaisrinis stogas konstrukcijos A2-s3, d2.

DOKUMENTO ŽYMUO

23.02.85-TDP-GS-AR

LAPAS

4

LAPŲ

9

LAIDA

0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.4.Patalpų kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų

Šiuo projektu nėra remontuojamos ar naujai projektuojamos patalpos, kurioms nustatoma kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą. Esamų patalpų kategorijos nėra keičiamos, lieka taip, kaip nustatyta esamoje situacijoje – esama situacija nebloginama. Esant poreikiui, sprendiniams parinkti, esami sandėliai vertinami, kaip C_g kategorijos. Esamos techninės patalpos vertinamos be kategorijos.

3.5.Gaisro ar degumo produktų sklidimo ribojimas pastate

Šiuo projektu nėra formuojamos patalpos ar keičiamas esamas patalpų išplanavimas.

Parenkant sprendinius priimta (dėl atliekamo el.instaliacijos keitimo), kad techninės patalpos, sandėliai, tarpusavyje ir nuo kitų patalpų esamoje situacijoje yra atskirtos EI 45 užtvaramis.

Sienos tarp kambarių blokų – ne mažesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai. Laiptinės vidinės sienos esamos – ne mažesnio kaip REI 120 atsparumo ugniai. Esamos aukštų perdangos – ne mažesnio kaip REI 90 atsparumo ugniai.

Priimta, kad esamas pastatas ties F ašimis pagal esamą situaciją atskirtas kaip atskiras gaisrinis skyrius su užleidimais sienomis ir stogu. 4 m sienų šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais, 8 m stogo dalis Broof degumo klasės (stogo dalies degumas A2-s2, d0, konstrukcijos A2-s3, d2). Priimta, kad ties A ašimi gaisrinis skyrius atskirtas nagrinėjamo pastato fasadu. Sienos 4 m atstumu nuo nuo galerijos į šonus ir 8 m virš galerijos šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais.

Kanalų, nišų, šachtų skirtų komunikacijoms tiesti, atsparumas ugniai parinktas, atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvary, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai. Vietose, kur vamzdynai, kabeliai ar kiti inžineriniai įrenginiai kerta perdangas, numatomas angos sandarinimas ne mažesnio kaip EI 90 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis priemonėmis.

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai
30	EI 30	EI 30
45	EI 45	EI 45
60	EI 60	EI 60
90	EI 90	EI 90
120	EI 120	EI 120
180	EI 180	EI 180

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-AR	5	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.6.Patekimo ant pastato stogo ir apsauginio stogo aptvėrimo reikalavimai

Keičiamas patekimo ant stogo liukas ne mažesnės kaip 0,6 x 0,8 m.

Stogo perimetru numatyti ne žemesnį kaip 0,6 m apsauginį stogo aptvėrimą – parapetą arba tvorelę (gali būti kombinuota).

3.7.Fasadų apdailos ir šiltinimo, bei stogo dangos reikalavimai

Keičiama stogo danga tenkina B_{ROOF}(t1) degumo klasės reikalavimus.

Pastato išorinių sienų šiltinimui, išskyrus sienas ties jungtimis, naudoti ne žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės medžiagas. 4 m sienų ties F šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais, 8 m stogo dalis Broof degumo klasės (stogo dalies degumas A2-s2, d0, stogo konstrukcijos A2-s3, d2). Sienos 4 m atstumu nuo nuo galerijos į šonus ir 8 m virš galerijos ties A ašimi šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais.

3.8.Vidaus sienų, lubų ir grindų apdaila

Šiuo projektu nėra keičiama esamų patalpų vidaus apdaila, tačiau atliekant el.instaliacijos keitimo darbus, numatoma atstatyti sugadintą patalpų vidaus apdailą. Žemiau pateikiami patalpų vidaus apdailai naudojamų medžiagų degumo reikalavimai:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Cg patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2
	grindys	D _{FL} -s1
Rūšiai, buitinės, techninės patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-AR	6	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} -s1
--	---	----------------------

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

4. STATINIO INŽINERINĖS SISTEMOS

4.1. Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema

Stacionarioji gaisro gesinimo sistema nėra projektuojama.

4.2. Vidaus gaisrinis vandentiekis

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema nėra projektuojama ar nagrinėjama.

4.3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Informacijos apie esamą gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą nėra. Pagal statytojo užduotį, sistema šiuo projektu nėra įrengiama ar nagrinėjama.

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos nėra ir ji neprojektuojama.

Detektorių įrengimo reikalavimai gyvenamosioms patalpoms

Gyvenamuosiuose kambariuose montuojami autonominiai dūmų detektoriai. Autonominiai dūmų signalizatoriai, kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Įrengiant ir eksploatuojant autonominius dūmų signalizatorius būtina vadovautis LST EN 14604 serijos standartų reikalavimais ir gamintojo parengta autonominių dūmų signalizatorių naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius tvirtinamas, prijungiamas arba keičiamas jo maitinimo elementas). Autonominiai dūmų signalizatoriai gali būti neįrengiami patalpose, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir pan.).

4.4. Dūmų ir šilumos valdymo sistemos, ranka varstomos angos dūmams išleisti

Pastate nėra esamų dūmų šalinimo sistemų ir šiuo projektu nėra projektuojamos.

Projekto apimtimi pastato langai nekeičiami.

Vėdinimo sistemos neprojektuojamos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-AR	7	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

4.5.Žaibosaugos gaisrinės saugos reikalavimai

Atnaujinama žaibosaugos sistema. Žaibo ėmikliai, kai stogo danga yra B_(ROOF)t1 degumo klasės, gali būti įrengiami tiesiogiai ant stogo paviršiaus.

Įžemikliai gali būti tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje, kai siena yra A1, A2, B, C degumo klasės. Jeigu įžeminimo laidininkų neįmanoma tiesti lauke, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Įžeminimo laidininkai tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatytas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

4.6.Evakuacinis apšvietimas ir perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema

Pastate pagal statytojo užduotį suprojektuotas evakuacinis apšvietimas. Laiptinėse, koridoriuose, didesnėse rūšio patalpose, holose įrengiami šviečiantys evakuacijos ženklai. Prie išėjimo iš pastato įrengti šviečiantys ženklai su užrašu „IŠĖJIMAS“.

Jei saugos apšvietimas patalpose tenkina evakuacinio apšvietimo sąlygas, tada evakuacinio apšvietimo įrengti nebūtina.

4.7.Elektros instaliacija

Keičiant el. energijos tiekimo šaltinius, skirtus gaisrinės saugos sistemoms ir įrenginiams veikti gaisro metu, keičiami šaltiniai užtikrina tokių sistemų ar įrenginių veikimą gaisro metu ne trumpiau kaip 1 val.

Keičiamų, remontuojamų ar naujai įrengiamų gaisrinės saugos inžinerinių sistemų ir įrenginių kabeliai apsaugoti nuo gaisro ir klojami taip, kad būtų apsaugoti nuo mechaninio pažeidimo. Naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrina tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min (EI 60) gaisro metu. Ugniai atsparių kabelių techninės specifikacijos tenkina LST EN 50200 standarto reikalavimus.

Keičiamies, remontuojamies ar naujai įrengiamiems įrenginiams susijusiems su gaisrinės saugos užtikrinimu pastate, elektros energiją tiekiami ugniai atspariais (degimo nepalaikančiais) kabeliais.

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-AR	8	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	$C_{ca\ s1,d1,a1}$
Gyvenamosios patalpos (daugiabučiai pastatai)	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Sandėliai, techninės patalpos	E_{ca}

Nustatytą degumo klasę atitinkančių kabelių techninės specifikacijos tenkina LST EN 50575 standarto reikalavimus.

5. ŽMONIŲ EVAKUACIJA

Šiuo projektu remonto darbai atliekami pastato išorėje, esamos patalpos neremontuojamos – esamų patalpų išplanavimas nėra keičiamas. Šiuo projektu keičiamos tik 1 aukšto išorinės pastato durys tarp ašių 10-14.

Keičiamos durys ne siauresnės kaip 0,8 m pločio, kai per jas evakuojasi iki 16 žmonių, 0,9 m pločio, kai per jas evakuojasi nuo 16 iki 50 žmonių ir 1,2 m pločio, kai evakuojasi 50 ir daugiau žmonių. Numatant dvivėrės duris, jų plotis ne mažesnis kaip 1,2 m., o plačiosios varčios plotis ne mažesnis kaip 0,9 m. Keičiamų laiptinių lauko durų plotis ne mažesnis kaip esamų durų plotis, esant galimybei, numatytos 1,2 m pločio duris (galima 5 % paklaida). Keičiamų laiptinės, kurios veda iš rūsio durų plotis esant galimybei ne mažesnis kaip 0,9 m. Kai nėra galimybės numatyti tinkamo pločio durų, siekiant nebloginti esamos situacijos, naujos durys ne siauresnės kaip esamos.

Kai per duris evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, keičiamos durys atsidaro evakuacijos kryptimi. Slenkstis duryse ne aukštesnis 15 cm. Visais atvejais, rakinamos evakuacinės durys turi užraktus ir uždarymo mechanizmus iš vidaus. Spynos įrengiamos ne aukščiau kaip 1000 mm, rankenos ne aukščiau kaip 1100 mm.

Keičiamų laiptinių lauko durų (kurios veda iš antžeminės pastato dalies), numatomos su LST EN 179 užraktais. Per kitas keičiamas duris evakuosis iki 50 žmonių ir papildomi reikalavimai užraktams nekeliami.

6. GAISRO GESINIMAS IR GELBĖJIMO DARBAI

Šiuo projektu atliekami remonto darbai nedaro jokios įtakos gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams, privažiavimai, patekimas ant stogo lieka esami ir šiuo projektu nenagrinėjami – esama situacija nėra bloginama.

Pastatas yra esamas ir eksploatuojamas, gesintuvai pastate yra numatyti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-AR	9	9	0

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO
REMONTO PROJEKTAS

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

BENDRI DUOMENYS

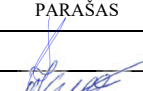
Objekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio) Klaipėdos m. Baltijos pr. 22, paprastojo remonto projektas
Adresas	Baltijos pr. 22, Klaipėda
Statinio naudojimo grupė	P.1.4 – Bendrabučiai
Statybos rūšis	Paprastasis remontas
Pastato aukštų skaičius	5 su rūsiu
Pastato plotas, m ²	4426,19 (nesikeičia)
Pastato tūris, m ³	17339 (padidėja dėl pastato apšiltinimo)
Pastato aukštis, m	18,33 m
Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m (matuojama nuo žemiausios žemės paviršiaus vietos iki 2 aukšto grindų)	15,7 (nesikeičia)
Žmonių skaičius pastate	>100 (nesikeičia)
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I (nesikeičia)
Gaisro apkrovos kategorija	1 (nesikeičia)
Kategorija pagal gaisro ir sprogimo pavojų	Nenustatyta ir nenustatoma

Esamam bendrabučio pastatui atliekamas paprastasis remontas.

Nagrinėjamas bendrabutis yra pastatų komplekse, kur pastatai tarpusavyje sujungti jungtimis/galerijomis. Pagal pastatų išorinių sienų požymius – ties nagrinėjamo pastato jungtimis yra aklinos g/b blokų sienos, siekiant nepabloginti esamos situacijos, priimta, kad kiekvienas pastatas esamoje situacijoje sudaro atskirą gaisrinį skyrių. Gaisrinės saugos sprendiniams parinkti, vertinama, kad nagrinėjamas pastatas yra atskiras gaisrinis skyrius, kuriam priimtas I atsparumo ugniai laipsnis ir 1-os gaisro apkrovos kategorija.

Kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą pastatui nenustatoma.

Projekto apimtimi numatyta atnaujinti išorinių sienų apdailą ir jas apšiltinti, apšiltinti stogą ir pakeisti jo dangą, apšiltinti ir apskardinti parapetus ir vėdinimo kanalus, įrengti apsauginę tvorelę. Numatyta pakeisti išorės durys, langai nekeičiami atnaujinamos tik palangės, įrengti stogo ventiliacijos kaminėlius. Taip pat numatytas, visos el.instaliacijos ir visų šviestuvų keitimas, evakuacinio ir avarinio apšvietimo bei žaibosaugos įrengimas. Detalesnis darbų aprašymas pateiktas, statytojo techninėje

0	2024-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
 KVAL. DOK. NR.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO REMONTA PROJEKTAS
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-BENDRABUTIS
40691	PDV	P.KAMINSKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	VŠĮ KLAIPĖDOS TURIZMO MOKYKLA			23.02.85-TDP-GS-PU
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				9

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

užduotyje. Toliau, atliekamiems remonto darbams aprašomi gaisrinės saugos reikalavimai.

GAISRINIO SKYRIAUS PLOTAS

Šiuo projektu nėra atliekami remonto darbai, kurie turi įtakos pastato gaisrinio skyriaus ploto parametrams. Atliekami remonto darbai neblogina esamos situacijos, gaisrinio skyriaus ploto sprendiniai lieka esami.

Apskaičiuojamas maksimalus gaisrinio skyriaus F_g plotas:

Naudojimo grupė	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m^2	F_g, m^2	Projektuojamas plotas
Gyvenamoji P.1.4 (bendrbutis)	5 000	1	15,7	56	4522,94	Esamas ir nekeičiamas ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Šiuo projektu nėra atliekami remonto darbai, kurie daro įtaką gaisrinio skyriaus parametrams, todėl esamo pastato gaisrinio skyriaus plotas lieka esamas.

Šiuo projektu, atstumai tarp aukštų langų nekeičiami – langai šiuo projektu nekeičiami. Šiuo projektu, pagal statytojo užduotį, gaisrinio skyriaus sprendiniai nėra keičiami.

Atstumo iki gretimų pastatų reikalavimai

Priimta, kad remontuojamas pastatas yra I atsparumo ugniai laipsnio, atstumai iki gretimų pastatų nėra keičiami, esama situacija nėra bloginama. Nagrinėjamas bendrabutis yra pastatų komplekse, kur pastatai tarpusavyje sujungti jungtimis/galerijomis. Pagal pastato išorinių sienų požymius – ties nagrinėjamo pastato jungtimis yra aklinos g/b blokų sienos, siekiant nepabloginti esamos situacijos, priimta, kad kiekvienas pastatas esamoje situacijoje sudaro atskirą gaisrinį skyrį.

Jungties sienos ties F ašimi (kurios patenka į projekto ribas), turi būti šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais, taip pat nagrinėjamo pastato fasadas A ašyje turi būti šiltinamas ir apdailinamas ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais, siekiant nebloginti esamos situacijos.

Atstumai iki kitų atskirai stovinčių pastatų yra ne mažesni kaip 10 m.

ARCHITEKTŪRINIAI REIKALAVIMAI

Patalpų suskirstymas į kategorijas pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą

Šiuo projektu nėra remontuojamos ar naujai projektuojamos patalpos, kurioms nustatoma kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą. Esamų patalpų kategorijos nėra keičiamos, lieka taip, kaip nustatyta esamoje situacijoje – esama situacija nebloginama. Esant poreikiui, sprendiniams parinkti, esami sandėliai gali būti vertinami, kaip C_g kategorijos. Esamos techninės

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-PU	2	9	0

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

patalpos vertinamos be kategorijos.

Gaisro plitimą ribojantys reikalavimai – priešgaisrinių sienų ir užpildų jose reikalavimai

Šiuo projektu nėra formuojamos patalpos ar keičiamas esamas patalpų išplanavimas.

Prenkant sprendinius priimta (dėl atliekamo el. instaliacijos keitimo) kad techninės patalpos, sandėliai, tarpusavyje ir nuo kitų patalpų esamoje situacijoje yra atskirti EI 45 užtvaramis.

Sienos tarp kambarių blokų – ne mažesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai. Laiptinės vidinės sienos esamos – ne mažesnio kaip REI 120 atsparumo ugniai. Esamos aukštų perdangos – ne mažesnio kaip REI 90 atsparumo ugniai.

Priimta, kad esamas pastatas ties F ašimis pagal esamą situaciją atskirtas kaip atskiras gaisrinis skyrius su užleidimais sienomis ir stogu. 4 m sienų turi būti šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais, 8 m stogo dalis turi būti Broof degumo klasės (stogo dalies degumas A2-s2, d0, konstrukcijos A2-s3, d2). Priimta, kad ties A ašimi gaisrinis skyrius atskirtas nagrinėjamo pastato fasadu. Sienos 4 m atstumu nuo galerijos į šonus ir 8 m virš galerijos turi būti šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais.

Kanalų, nišų, šachtų skirtų komunikacijoms tiesti, atsparumas ugniai turi būti parinktas, atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvartų, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai. Vietose, kur vamzdynai, kabeliai ar kiti inžineriniai įrenginiai kerta perdangas, turi būti numatomas angos sandarinimas ne mažesnio kaip EI 90 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis priemonėmis.

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai
30	EI 30	EI 30
45	EI 45	EI 45
60	EI 60	EI 60
90	EI 90	EI 90
120	EI 120	EI 120
180	EI 180	EI 180

Patekimo ant stogo ir apsauginio stogo aptvėrimo reikalavimai

Keičiamas patekimo ant stogo liukas turi būti ne mažesnės kaip 0,6 x 0,8 m.

Stogo perimetru numatyti ne žemesnį kaip 0,6 m apsauginį stogo aptvėrimą – parapetą arba tvorelę (gali būti kombinuota).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-PU	3	9	0

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Fasadų apšiltinimo ir apdailos degumo bei stogo dangos degumo reikalavimai

Keičiama stogo danga turi tenkinti B_{ROOF}(t1) degumo klasės reikalavimus.

Pastato išorinių sienų šiltinimui, išskyrus sienas ties jungtimis, naudoti ne žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės medžiagas. 4 m sienų ties F turi būti šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais, 8 m stogo dalis turi būti Broof degumo klasės (stogo dalies degumas A2-s2, d0, stogo konstrukcijos A2-s3, d2). Sienos 4 m atstumu nuo nuo galerijos į šonus ir 8 m virš galerijos ties A ašimi turi būti šiltinamos ir apdailinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktais.

Evakuaciniai reikalavimai

Šiuo projektu remonto darbai atliekami pastato išorėje, esamos patalpos neremontuojamos – esamų patalpų išplanavimas nėra keičiamas. Šiuo projektu keičiamos tik 1 aukšto išorinės pastato durys tarp ašių 10-14.

Keičiamos durys turi būti ne siauresnės kaip 0,8 m pločio, kai per jas evakuojasi iki 16 žmonių, 0,9 m pločio, kai per jas evakuojasi nuo 16 iki 50 žmonių ir 1,2 m pločio, kai evakuojasi 50 ir daugiau žmonių. Numatant dvivėrės duris, jų plotis turi būti ne mažesnis kaip 1,2 m., o plačiosios varčios plotis ne mažesnis kaip 0,9 m. Keičiamų laiptinių lauko durų plotis turi būti ne mažesnis kaip esamų durų plotis, esant galimybei, numatyti 1,2 m pločio duris (galima 5 % paklaida). Keičiamų laiptinės, kurios veda iš rūsio durų plotis esant galimybei ne mažesnis kaip 0,9 m. Kai nėra galimybės numatyti tinkamo pločio durų, siekiant nebloginti esamos situacijos, naujos durys turi būti ne siauresnės kaip esamos.

Kai per duris evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, keičiamos durys turi atsidaryti evakuacijos kryptimi. Slenkstis duryse turi būti ne aukštesnis 15 cm. Visais atvejais, rakinamos evakuacinės durys turi turėti užraktus ir uždarymo mechanizmus iš vidaus. Spynos turi būti įrengiamos ne aukščiau kaip 1000 mm, rankenos ne aukščiau kaip 1100 mm.

Keičiamų laiptinių lauko durų (kurios veda iš antžeminės pastato dalies), numatomos su LST EN 179 užraktais. Per kitas keičiamas duris evakuosis iki 50 žmonių ir papildomi reikalavimai užraktams nekeliami.

Patalpų vidaus apdailai naudojamų medžiagų degumo reikalavimai

Šiuo projektu nėra keičiama esamų patalpų vidaus apdaila, tačiau atliekant el. instaliacijos keitimo darbus, numatoma atstatyti sugadintą patalpų vidaus apdailą. Žemiau pateikiami patalpų vidaus apdailai naudojamų medžiagų degumo reikalavimai:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-PU	4	9	0

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Cg patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2
	grindys	D _{FL} -s1
Rūsiai, buitinės, techninės patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMO UGNIAI IR DEGUMO REIKALAVIMAI

Pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis ir 1-a gaisro apkrovos kategorija, reikalavimai konstrukcijų atsparumui ugniai ir degumui:

STATINIO KONSTRUKCIJOS	KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NE MAŽESNIS KAIP (MIN.)
Gaisrinio skyriaus sienos	REI 180 ⁽¹⁾
Laikančiosios konstrukcijos	R 120 ⁽¹⁾
Lauko sienos	EI 30 (o↔i)
Aukštų perdangos	REI 90 ⁽¹⁾
Stogas	RE 30 ⁽²⁾
Laiptinės vidinės sienos	REI 120
Laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 60

⁽¹⁾Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾Konstrukcijos ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės. Vietose kur pagal esamą situaciją numatytas priešgaisrinis stogas konstrukcijos A2-s3, d2.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-PU	5	9	0

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS

Lauko priešgaisrinio vandentiekio reikalavimai

Remonto metu pastato parametrai, nuo kurių priklauso vandens kiekis gaisrų gesinimui nėra keičiami. Statytojo technine užduotimi, lauko gaisrinio vandentiekio tinklai šiuo projektu nėra remontuojami, ar kaip nors kitaip jiems daroma įtaka, todėl išorinio gaisro gesinimas šiuo projektu nesprendžiamas. Esamoje situacijoje gesinimas numatytas esamais gaisriniais hidrantais – taip ir lieka.

Vidaus priešgaisrinio vandentiekio reikalavimai

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema nėra projektuojama ar nagrinėjama.

Stacionarioji gaisro gesinimo sistema

Stacionarioji gaisro gesinimo sistema nėra projektuojama.

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA

Informacijos apie esamą gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą nėra. Pagal statytojo užduotį, sistema šiuo projektu nėra įrengiama ar nagrinėjama.

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos nėra ir ji neprojektuojama.

Detektorių įrengimo reikalavimai gyvenamosioms patalpoms

Gyvenamuosiuose kambariuose turi būti montuojami autonominiai dūmų detektoriai. Autonominiai dūmų signalizatoriai, kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Įrengiant ir eksploatuojant autonominius dūmų signalizatorius būtina vadovautis LST EN 14604 serijos standartų reikalavimais ir gamintojo parengta autonominių dūmų signalizatorių naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius turi būti tvirtinamas, prijungiamas arba keičiamas jo maitinimo elementas). Autonominiai dūmų signalizatoriai gali būti neįrengiami patalpose, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir pan.).

ELEKTROTECHNINIAI REIKALAVIMAI

Žaibosaugos gaisrinės saugos reikalavimai

Atnaujinama žaibosaugos sistema. Žaibo ėmikliai, kai stogo dangą yra B_(ROOF)t1 degumo klasės, gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus.

Įžemikliai gali būti tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje, kai siena yra A1, A2, B, C degumo klasės. Jeigu įžeminimo laidininkų neįmanoma tiesti lauke, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-PU	6	9	0

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

vamzdžiuose.

Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamo atstumo, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Evakuacijos apšvietimo ir elektros tiekimo reikalavimai

Pastate pagal statytojo užduotį turi būti suprojektuotas evakuacinis apšvietimas. Laiptinėse, koridoriuose, didesnėse rūšio patalpose, holose turi būti įrengiami šviečiantys evakuacijos ženklai. Prie išėjimo iš pastato įrengti šviečiančius ženklus su užrašu „IŠĖJIMAS“.

Evakuacinis apšvietimas turi būti užtikrinamas:

- prie kiekvienų durų, per kurias išeinama į evakavimosi kelius avarijų atvejais;
- prie evakavimosi keliuose esančių laiptų, kad kiekvienas laiptų maršas būtų tiesiogiai apšviestas;
- kiekvienoje evakavimosi kelių grindų lygio pasikeitimo vietoje;
- kiekvienoje evakavimosi kelių posūkio vietoje;
- kiekvienoje evakavimosi kelių šakojimosi vietoje;
- visose išėjimo iš evakavimosi kelių į lauką vietose (kelių galuose ir lauke šalia išėjimų);

Kai saugos apšvietimas patalpose tenkina evakuacinio apšvietimo sąlygas, tai evakuacinio apšvietimo įrengti nebūtina.

Atsijungus pagrindiniam avarinio apšvietimo maitinimo šaltiniui, automatiškai turi būti įjungiamas maitinimas iš nepriklausomo išorinio arba vietinio nepertraukiamo maitinimo šaltinio (akumuliatorių baterijos), kuris įprasto darbo metu nenaudojamas nei darbiniam, nei saugos, nei evakuaciniam apšvietimui. Toks šaltinis evakuacinio apšvietimo šviestuvus turi maitinti ne trumpiau kaip 1 valandą. Kai kurie evakuacinio apšvietimo šviestuvai ir evakavimosi kelių nurodomieji ženklai gali būti su individualiais, skirtais tik šiam šviestuvui arba šviečiančiai rodyklei maitinti, šaltiniais (sausieji elementai, mažos akumuliatorių baterijos).

Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietą evakavimo (si) keliuose ir patalpose, kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių, ir ne mažesnę kaip 5 lx apšvietą laiptinėse ir ties evakuaciniais išėjimais. Kokybiniai evakuacinio apšvietimo rodikliai turi būti priimami pagal LST EN 1838:2003 „Apšvietimo pritaikymas. Avarinis apšvietimas“ standarto reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-PU	7	9	0

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

El. energijos tiekimo reikalavimai

Keičiant el. energijos tiekimo šaltinius, skirtus gaisrinės saugos sistemoms ir įrenginiams veikti gaisro metu, keičiami šaltiniai turi užtikrinti tokių sistemų ar įrenginių veikimą gaisro metu ne trumpiau kaip 1 val.

Keičiamų, remontuojamų ar naujai įrengiamų gaisrinės saugos inžinerinių sistemų ir įrenginių kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir klojami taip, kad būtų apsaugoti nuo mechaninio pažeidimo. Turi būti naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie turi užtikrinti tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min (EI 60) gaisro metu. Ugniai atsparių kabelių techninės specifikacijos turi tenkinti LST EN 50200 standarto reikalavimus.

Keičiamies, remontuojamies ar naujai įrengiamiems įrenginiams susijusiems su gaisrinės saugos užtikrinimu pastate, elektros energiją tiekti ugniai atspariais (degimo nepalaikančiais) kabeliais.

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C _{ca s1,d1,a1}
Gyvenamosios patalpos (daugiabučiai pastatai)	D _{ca s2,d2,a2}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D _{ca s2,d2,a2}
Sandėliai, techninės patalpos	E _{ca}

Nustatytą degumo klasę atitinkančių kabelių techninės specifikacijos turi tenkinti LST EN 50575 standarto reikalavimus.

DŪMŲ IR ŠILUMOS VALDYMO, VĖDINIMO REIKALAVIMAI

Pastate nėra esamų dūmų šalinimo sistemų ir šiuo projektu nėra projektuojamos.

Projekto apimtimi pastato langai nekeičiami.

Vėdinimo sistemos neprojektuojamos.

AUTOMATIKOS DALIS

Automatikos projekto dalies sprendiniai privalo atitikti gaisrinės saugos sprendinių sumanymus.

GAISRO GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAMS SKIRTOS PRIEMONĖS

Gaisrinių automobilių privažiavimas prie pastato šiuo projektu nėra nagrinėjamas – atliekami

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-PU	8	9	0

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

remonto darbai nedaro jokios įtakos gaisrinių automobilių privažiavimui – lieka esama situacija.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES SUDERINIMAS

Projekto dalis	PDV V.Pavardė	Parašas
Sklypo plano	D. Zubavičienė	
Statinio architektūra	D. Zubavičienė	
Statinio konstrukcijos	G. Zubavičius	
Elektrotechnika	D. Bernatavičius	
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	R. Gaurelis	
Gaisrinė sauga	P. Kaminskas	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-PU	9	9	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. Bendroji dalis

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne. Montavimo, paleidimo derinimo organizacija turi būti susipažinusi su šių sistemų darbams keliamais reikalavimais ir visiškai atsako už atliktų darbų kokybišką išpildymą. Visa inžinerinė įranga turi būti montuojama pagal gamintojo rekomendacijas ir nurodymus, galinčius turėti įtakos gamintojo garantiniams įsipareigojimams.

1.1 Techninė dokumentacija

➤ Rangovai ir Subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią techninę dokumentaciją:

- Darbo projektą ir išpildomuosius dokumentus.
- Sistemų priėmimo eksploatuoti aktą.
- Prietaisų ir įrenginių pasus.
- Sistemų techninės priežiūros reglamentinių darbų sąrašą.
- Techninės priežiūros grafiką.

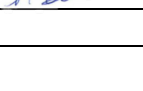
➤ Užsakovas objekto eksploatacijai turi paruošti šiuos dokumentus:

- Sistemų techninės priežiūros ir remonto apskaitos žurnalą.
- Įsakymo, ar potvarkio, kuriuo paskirti atsakingi asmenys, kopiją.
- Eksploataciniai gaisrinės saugos dokumentai.

1.2 Priėmimas eksploatacijai:

➤ Priėmimo metu tikrinama:

- Ar darbai atlikti pagal projektą?
- Statinys pripažįstamas tinkamu naudoti remiantis statybos techninio reglamento STR

0	2024-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
 KVAL. DOK. NR.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-BENDRABUTIS
40691	PDV	P.KAMINSKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VŠĮ KLAIPĖDOS TURIZMO MOKYKLA		DOKUMENTO ŽYMUO 23.02.85-TDP-GS-TS	LAPAS 1
				LAPŲ 7

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nuostatomis.

2. Reikalavimai statybos darbams

Atliekant darbus, turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių normų ir standartų. Tarptautinės elektrotechnikos komisijos (IEC), Europos elektrotechnikos normatyvų komiteto (CENELEC), Tarptautinės standartizacijos organizacijos (ISO) ir kiti normatyviniai dokumentai gali būti naudojami, jei tai neprieštaruja Lietuvoje galiojančioms normoms ir standartams.

3. Reikalavimai statybos produktams, įrenginiams ir montavimo darbams.

3.1 Angų užpildų priešgaisrinėse uždvarose atsparumas ugniai.

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas pagal 1 lentelę atsižvelgiant į priešgaisrinės uždvaros atsparumą ugniai ir jos kriterijus.

1 lentelė. Priešgaisriniai užpildai.

Priešgaisrinės uždvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
30	neprojektuojama	EI 30	EI 30	neprojektuojama	neprojektuojama
45	neprojektuojama	EI 45	EI 45	neprojektuojama	neprojektuojama
60	neprojektuojama	EI 60	EI 60	neprojektuojama	neprojektuojama
90	neprojektuojama	EI 90	EI 90	neprojektuojama	neprojektuojama
120	neprojektuojama	EI 120	EI 120	neprojektuojama	neprojektuojama
180	neprojektuojama	EI 180	EI 180	neprojektuojama	neprojektuojama

R- konstrukcinių elementų gebėjimas, gaisro metu tam tikrą laiką išlaikyti apkrovas,

E- vientisumą (sandarumą),

I- izoliacines savybes,

3.2 Lengvai numetamos konstrukcijos

Lenegvai numetamos konstrukcijos pastate nėra projektuojamos.

3.3 Reikalavimai montavimo darbams.

- Visi projekte naudojami ir montuojami angų užpildai (langai, durys, vartai, liukai ir pan.) turi turėti jiems keliamų reikalavimų atitikties dokumentus.
- Montavimas atliekamas vadovaujantis pateiktomis gamintojo rekomendacijomis ir taip, jog nesumažintų priešgaisrinės uždvaros užduoto atsparumo ugniai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-TS	2	7	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

3.4 Elektrotechninė dalis

Elektrotechninės dalies sistemos projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiomis taisyklėmis: „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“, „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“, „Elektros įrenginių rėlinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės“ 2007 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 4-40. Žaibosauga projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiais standartais IEC 62305-13:2006, IEC 62305-2:2006, IEC 62305-3:2006, STR 2.01.06:2009 „Statinio apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“. Avarinis apšvietimas projektuojamas ir įrengiamas remiantis ūkio ministerijos taisyklėmis „Dėl apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių patvirtinimo“ 2004 m. birželio 30 d. Nr. 4-257, Vilnius ir patvirtintu 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404.

3.4.1 Nedegūs kabeliai

Ten kur gaisro kilimo momento žmonių ir įrenginių saugumui būtinas kabelio veikimas nustatytą laiką, naudojami atsparūs ugniai kabeliai, kurių degumo klasė skirstoma pagal GSPRt 7 priedą. Atsparūs ugniai kabeliai naudojami įvairių kategorijų signalinėse ir duomenų perdavimo grandinėse. Jie instaliuojami virš arba po tinku drėgnose ar sausose patalpose.

Galios, valdymo ir ryšių kabelių degumo klasės turi būti nustatytos pagal LST EN 50575:2015 (D) (2017-07-01) ir LST EN 50575:2015/A1:2016(D) (2017-07-01). Gaisrinės saugos sistemų ir įrenginių kabelių atsparumas ugniai turi tenkinti LST EN 50200 ir LST EN 50362 serijos standartų reikalavimus.

3.5 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis

Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies sistemų projektavimas ir įrengimas vykdoma remiantis galiojančiais teisės aktais: STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės, LST /TR 12101-5:2007, LST EN 12101-1:2005, LST EN 12101-2:2003, LST EN 12101-3:2002, LST EN 12101-6:2005 serijos standartais.

3.5.1 Ugnies vožtuvai

Visi ugnies vožtuvai turi būti išbandyti Gaisrinių tyrimų centre atsparumo ugniai remiantis LST EN 1366-2 „Pagalbinių įrenginių atsparumo ugniai bandymai. 2 dalis. Priešgaisrinės sklendės“ standartu ir yra klasifikuojami pagal LST EN 15650:2010(D) serijos standartą. Ugnies vožtuvų gamybai turi būti naudojamos tik sertifikuotos ir turinčios atitikties deklaracijas medžiagos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-TS	3	7	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

3.5.2 Tranzitiniai ortakiai, kolektoriai

Reikalavimai tranzitiniams ortakiams ir kolektoriams.

Tranzitiniai ortakiai turi būti numatyti ne žemesnės kaip A1 degumo klasės statybos produktų. Tranzitiniai ortakiai, esantys už aptarnaujamo aukšto, ar patalpos, atskirtos priešgaisrinėmis atitvaromis, turi būti projektuojami ne žemesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai. Ortakiai iš žemesnės kaip C-s2, d1 degumo klasės statybos produktų gali būti įrengiami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti. Ortakiams einantiems per kelias skirtingas vieno aukšto patalpas, reikia numatyti vienodą atsparumo ugniai reikšmę, pagal didžiausią reikalaujamą.

Ortakiai kertantys tam tikro ugniai atsparumo sienas ir pertvaras turi būti užsandarinti atitinkamo atsparumo ugnies priemonėmis.

3.6 Gesintuvai

Nešiojamieji gesintuvai turi atitikti LS EN 3 standartų serijos, o kilnojamieji – LST EN 1866:2006 ir LST EN 1866-1:2007 standartų reikalavimus.

Gaisrų klasių žymėjimas:

A klasė - kietųjų (dažniausia organinių) medžiagų gaisrai, kai degimas vyksta susidarius įkaitusioms anglims;

B klasė – skystųjų arba galinčių suskystėti kietųjų medžiagų gaisrai;

C klasė – dujų gaisrai;

D klasė – metalų gaisrai.

Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į galimo gaisro klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti, veiksmingumą, maksimalų gesinimo plotą, patalpose ar įrenginiuose naudojamų medžiagų savybes, taip pat patalpų kategoriją pagal sprogimo ir gaisro pavojų, patalpose naudojamų ir laikomų medžiagų fizikines bei chemines savybes. Jei patalpoje yra elektros įrenginių, nuolat turinčių įtampas, tai ne mažiau kaip 50 proc. patalpose esančių gesintuvų turi būti tinkami elektros įrenginiams gesinti neišjungus įtampas. Elektros įrenginius, turinčius įtampas (iki 1000 V), veiksmingiausia gesinti dujų ir miltelių ABC klasės gesintuvais. Gaisrus muziejuose, archyvuose, kompiuterinės technikos ir kituose panašiuose pastatuose ir patalpose veiksmingiausia gesinti dujų ir miltelių ABC klasės gesintuvais. Patalpose gesintuvai turi būti išdėstyti tolygiai.

- Vandens putų gesintuvai skirti gesinti kietas medžiagas ir degius skysčius. Šių gesintuvų negalima laikyti neigiamoje temperatūroje, jais negalima gesinti veikiančių elektros įrenginių. Gesintuvo trūkumas – nepalijaujama jo veikla: įjungtas gesintuvas veiks tol, kol bus putų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-TS	4	7	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

- Miltelių gesintuvais gesinamos kietos medžiagos, degūs skysčiai, elektros įranga. Tai populiariausi gesintuvai – universalūs, efektyvūs ir patikimi. Kadangi užpilde nėra vandens, juos galima laikyti ir neigiamoje temperatūroje. Miltelių gesintuvais leidžiama gesinti iki 1000 voltų veikiančius elektros įrenginius. Be to, milteliai negadina daiktų ir juos nesunku nuvalyti.
- Angliarūgštės gesintuvai tinkami gesinti degius skysčius ir elektros įrangą. Angliarūgštės gesintuvas -storasienis plieninis balionas, užpildytas angliarūgštės (CO₂) dujomis. Jis labai veiksmingas, nes gesinimo medžiaga, patekusi į degimo vietą, atšaldo degimo vietą ir mažina deguonies kiekį. Angliarūgštės gesintuvai tinkami gesinti degius skysčius ir elektros įrenginius, kuriuose įtampa ne didesnė kaip 1000 voltų. Didžiulis šių gesintuvų privalumas yra tai, kad gesinamoji medžiaga nepažeidžia gesinamų daiktų, todėl patogu gesinti brangius elektros prietaisus, įvairius įrenginius, aparatus, naudoti gesinant gaisrus archyvuose ar muziejuose. Angliarūgštės gesintuvai nebijo žemos temperatūros, jie gali būti naudojami žiemą nešildomose patalpose, automobiliuose. Tačiau jų negalima įkaitinti daugiau negu 50° C, nes balione gali smarkiai pakilti slėgis ir gesintuvas gali sprogti.

4. Ženklinimas, žymėjimas

Visos patalpos turi būti aprūpintos ženklais, nurodančiais gaisrinių čiaupų, gesintuvų vietas, patalpų kategorijas. Ženklių išdėstymas tikslinamas vietoje, atlikus vizualią apžiūrą, kad būtų užtikrintas kiekvienos rūšies ženklo matomumas iš bet kurio patalpos taško.

Visa elektrotechninė įranga turi būti ženklinta, priklausomai nuo jos funkcinės paskirties. Gnybtai ir valdymo įranga turi būti aprūpinti užrašais ir/arba pažymėjimais, kuriuose nurodyta informacija apie atliekamas funkcijas, techninius parametrus ir prijungimo poliaringumą.

Ženklinimas turi būti toks, kad leistų vartotojui lengvai identifikuoti valdymo įrangos padėtį ir perjungti juos į reikiamą režimą, tiksliai laikantis naudojimo instrukcijos.

Ženklinant įrangą rekomenduojama naudoti raidinius simbolius, užrašus, skaičius ir spalvas, kurių naudojimas numatytas tarptautiniais standartais IEC 60027 ir IEC 60417. Jei naudojamas ženklinimas neatitinkantis šių standartų, tai naudotojo instrukcijoje turi būti pateikti smulkūs paaiškinimai apie ženklų reikšmę.

5. Kiti reikalavimai statybos produktams

PASTABOS IR PAAIŠKINIMAI:

1) Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė reikalavimai statybos produktams nurodyti pagal 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-TS	5	7	0

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO
REMONTO PROJEKTAS

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB ir statybos techninių reglamentų reikalavimus. Statybos produktams gali būti taikomi čia nenurodyti kitų ES direktyvų, reglamentų bei teisės aktų reikalavimai.

2) (D) – darnusis standartas. Data prie darnųjų standartų nurodo, nuo kada statybos produktui taikomas tik darnusis standartas.

3) ETĮ – Europos techninis įvertinimas, parengtas pagal Techninio vertinimo įstaigų organizacijos priimtą Europos vertinimo dokumentą (EVD).

4) Statybos produkto techninė specifikacija taip pat gali būti techninis įteisinimas, įmonės standartas.

5) Standarte nurodyti specialieji reikalavimai taikomi priklausomai nuo gamintojo deklaruojamos produktų panaudojimo srities.

6) NTĮ - nacionalinis techninis įvertinimas parengtas pagal STR 1.03.03:2013 (Žin., 2008, Nr. 47-1762; 2013, Nr. 75-3795). Iki 2013-07-01 parengti nacionaliniai techniniai liudijimai (NTL) galioja iki juose nurodytos galiojimo datos.

7) Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemos nustatytos 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011 V (penktame) priede ir STR 1.01.04:2013.

2. Lentelė. Statybos produktų aprašymas, techninės specifikacijos žymuo ir naudojimas pagal paskirtį.

Eil. Nr.	Statybos produkto aprašymas	Statybos produkto techninės specifikacijos žymuo	Esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį
1	2	3	4
1. PRIEŠGAISRINIŲ KONSTRUKCIJŲ KOMPLEKTAI, PRIEŠGAISRINIAI ELEMENTAI IR PRIEMONĖS			
1.1	atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi sverto rankena arba nuspaudžiamuoju strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams	LST EN 179:2008(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
1.2	atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi horizontaliu strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams	LST EN 1125:2008(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
1.3	statybiniai apkaustai. Kontroliuojami priešgaisrinių durų uždarymo įtaisai	LST EN 1154:2002(D) LST EN 1154:2002/A1:2003(D) LST EN 1154:2002/A1:2003/AC:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
1.4	statybiniai apkaustai. Elektriniai švaistinių priešgaisrinių durų atvėrimo fiksavimo įtaisai	LST EN 1155:2002(D) LST EN 1155:2002/A1:2003(D) LST EN 1155:2002/A1:2003/AC:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
1.5	statybiniai apkaustai. Priešgaisrinių durų koordinavimo įtaisai	LST EN 1158:2002(D) LST EN 1158:2002/A1:2003(D) LST EN 1158:2002/A1:2003/AC:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
1.6	statybiniai apkaustai. Vienašiai priešgaisrinių ir evakuacinių kelių durų vyriai	LST EN 1935+AC:2004(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
1.7	statybiniai apkaustai. Mechanškai valdomos spynos, spragtukai ir užraktų sprausteliai priešgaisrinėms durims	LST EN 12209:2005(D) LST EN 12209:2005/AC:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
1.8	ugniai atsparūs oro tiekimo kanalai	LST EN 13501-3:2006+A1:2010	atsparumas ugniai
1.9	priešgaisrinės sklendės	LST EN 15650:2010(D)	atsparumas ugniai
1.10	antžeminiai gaisriniai hidrantai	LST EN 14384:2007(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
1.11	požeminiai gaisriniai hidrantai	LST EN 14339:2007(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-TS	6	7	0

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO
REMONTO PROJEKTAS

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1.12	priešgaisrinės dangos plieninėms konstrukcijoms (dažai, lakai, tinkas, pastos ir kt.)	LST EN 13501-2:2008+A1:2010 ETAG 018-1 4.7.3 punktas	atsparumas ugniai identifikavimas (išskyrus sudėtį pagal infraraudonųjų spindulių spektroskopiją)
1.13	priešgaisrinės dangos medinėms konstrukcijoms (antipirenai, dažai, lakai, pastos ir kt.)	LST EN ISO 13501-1:2007+A1:2010	degumas
1.14	priešgaisrinės dangos betoninėms konstrukcijoms (dažai, lakai, tinkas, pastos ir kt.)	LST EN 13501-2:2008+A1:2010	atsparumas ugniai
1.15	angų sandarinimo priemonės	LST EN 13501-2:2008+A1:2010	atsparumas ugniai
1.16	linijinių sandūrų sandarikliai	LST EN 13501-2:2008+A1:2010	atsparumas ugniai
2. GALIOS, VALDYMO IR RYŠIŲ KABELIAI			
2.1	statiniuose naudojami kabeliai, kuriems taikomi degumo reikalavimai	LST EN 50575:2015 (D) LST EN 50575:2015/A1:2016(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.2	statiniuose naudojami kabeliai, kuriems taikomi atsparumo ugniai reikalavimai	LST EN 50200 LST EN 50362	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.85-TDP-GS-TS	7	7	0

STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

2023 m. rugsėjo 11 d. Nr. 23.02.85

1.	STATINIO PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio) Klaipėdos m. Baltijos pr. 22, paprastojo remonto projektas.
2.	PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas.
3.	LĖŠŲ POBŪDIS	1. Finansuotojo lėšos (kreditas); 2. Valstybės parama.
4.	STATYBOS DARBŲ IR ĮRENGINIŲ PIRKIMO BŪDAS AR PASIRINKTAS STATYBOS RANGOVAS	Konkurso būdu.
5.	PROJEKTO VADOVAS	UAB „Progresyvūs projektai“, projekto vadovas Gytis Zubavičius.
6.	PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTYS	Projektavimo darbus atlikti LR galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimų ir paslaugų sutarties pagrindu. Su užsakovu suderinti sprendinius, parengti pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektą; SIENOS: ▪ Sienų paviršiaus įvertinimas ir paruošimas, įskaitant plyšių užtaisymą, plyšių sutvirtinimas ir užtaisymas. ▪ Pastato sienų nupurškimas fungicidiniu skysčiu nuo pelėsių ir grybelio. ▪ Pažeistų, įtrūkusių fasado vietų sutvarkymas. ▪ Išorinių sienų šiltinimas kompleksine pastato šiltinimo sistema (KPŠS), nutinkavimas ir dažymas. Šiltinama polistireniniu putplasčiu ir vata, dėl priešgaisrinių reikalavimų. ▪ Kampų ir angokraščių sutvarkymas. COKOLIS, NUOGRINDA: ▪ Ties neįrūsinta pastato cokolio dalimi požeminės dalies šiltinimas ekstrudiniu polistirenu iki alt. -1.20 m. Hidroizoliacijos, drenažinės membranos įrengimas. ▪ Ties įrūsinta pastato cokolio dalimi požeminės dalies šiltinimas ekstrudiniu polistirenu iki pamato pado apačios. Hidroizoliacijos, drenažinės membranos įrengimas. ▪ Cokolio antžeminė dalis apšiltinama polistireniniu putplasčiu. ▪ Cokolis apdailinamas klinkerio plytelėmis. ▪ Esamos nuogrindos demontavimas. Aplink pastatą įrengiama nauja nuogrinda iš betoninių plytelių 50x50 cm. ▪ Kitų pažeistų dangų atstatymas. ▪ Vietoj senos betoninės nuogrindos naujos trinkelio dangos įrengimas. ▪ Naujos trinkelio dangos įrengimas. ▪ Vejos bortų įrengimas. ▪ Kelio bortų įrengimas. ▪ Plautų akmenėlių įrengimas po lodžijomis. STOGAS: ▪ Stogo šiltinimas (polistireniniu putplasčiu + vata) ir 2 sluoksnių naujos prilydomos dangos įrengimas. ▪ Parapetų apšiltinimas ir apskardinimas. ▪ Vėdinimo kanalų apšiltinimas ir apskardinimas. ▪ Naujo apšiltinto ir rakinamo išlipimo ant stogo liuko įrengimas. ▪ Stogo aptvėrimo 0.6 m aukščio įrengimas (pagal normas). ▪ Įlajų keitimas naujomis. ▪ Alsuoklių prailginimas. ▪ Stogo dangos ventiliacijos kaminėlių įrengimas.

		▪ Nenaudojamos stogo antenos demontuojamos, naudojamos antenos po atnaujinimo atstatomos. LANGAI: ▪ Naujų skardinių lauko palangių įrengimas. ▪ Rūsio langams palangės įrengiamos iš cokolio apdailai analogiškų klinkerio plytelių. BALKONAI: ▪ Balkonų aptvėrimų šiltinimas kompleksine pastato šiltinimo sistema (KPŠS), nutinkavimas ir dažymas. ▪ Balkonų laikančių konstrukcijų (grindų plokščių) stiprinimas pagal poreikį. ▪ Apatinių aukštų balkonų perdanga apšiltinama polistireniniu putplasčiu ir nutinkuojama. ▪ Balkonų sienos iš vidaus apšiltinamos polistireniniu putplasčiu, įrengiama apdaila iš dekoratyvinio tinko, nešiltinamos sienos apdailinamos dekoratyvinių tinku. ▪ Viršutinių aukštų balkonų stogeliai apšiltinami, įrengiama nauja 2 sl. ruloninė danga. ĮĖJIMAI: ▪ Apšiltinamas virš įėjimo į laiptinę esantis stogelis ir įrengiama nauja 2 sl. ruloninė danga. Stogeliui virš įėjimo įrengiama nauja lietaus nuvedimo sistema. ▪ Atskirai suformuotiems įėjimams įrengiami grūdinto stiklo stogeliai. ▪ Naujai įrengiamos laiptų pakopos, aikštelės iš teracinių plokščių. ▪ Rūsio laiptų pakopos ir aikštelė apdailinama akmens masės plytelėmis. ▪ Lauko laiptams įrengiami cinkuoto dažyto metalo turėklai. ▪ Keičiamos įėjimo į pastatą lauko durys naujomis aliuminio durimis, įėjimo durys su stiklo intarpu. Gaminio $U \leq 1.5$ (W/m²K). Durys montuojamos apšiltinimo sluoksnyje. ▪ Visos keičiamos durys įrengiamos su atmušomis, pritraukėjais ir fiksatoriais. ▪ Batų valymo grotelių įrengimas prie kiekvieno įėjimo. ▪ Esami želdiniai išsaugomi. ▪ Įėjimai nepritaikomi žmonėms su negalia. KITI DARBAI: ▪ Atvirų el. kabelių, paklotų ant fasadų, įvedimas į laidadėžes. ▪ Naujo vėliavos laikiklio ir namo numerio lentelės įrengimas. ▪ Aplinkos atstatymas, pažeistų dangų ir vejų atstatymas į ne prastesnę būklę. ELEKTROTECHNINĖ: ▪ Įvadinės paskirstymo spintos keitimas; ▪ Magistralinių tinklų keitimas. ▪ Paskirstymo skydų rekonstravimas/keitimas (derinama projektavimo eigoje). ▪ Esamos pastato instaliacijos keitimas (apimtys derinamos projektavimo eigoje). ▪ Esamų pastato šviestuvų keitimas (apimtys derinamos projektavimo eigoje). ▪ Esamų ir kitomis projekto dalimis projektuojamų elektros
--	--	--

		imtuvų pajungimas (apimtys derinamos projektavimo eigoje). ▪ Šilumos punkto elektros skydo keitimas. ▪ Žaibosaugos įrengimas/ atnaujinimas. ▪ Įžeminimo įrengimas/ atnaujinimas.
7.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI	(sutinkamai STR 1.04.04:2017) 1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. 2. Namų valdos techninės apskaitos (kadastro) byla. 3. VšĮ Klaipėdos turizmo mokykla registro išrašas. 4. Pastato energinio naudingumo sertifikatas. 5. Statinio projektavimo techninė užduotis.
8.	STATINIO TIPAS (gyvenamosios ar negyvenamosios paskirties pastatų tipas)	Tipas – gyvenamieji pastatai; Pogrupis – daugiabučiai pastatai.
9.	FUNKCINIAI REIKALAVIMAI	Nenustatomi.
10.	ARCHITEKTŪRINIAI REIKALAVIMAI	Projektinius sprendinius derinti su užsakovu.
11.	TECHNINIAI REIKALAVIMAI	Nenustatomi.
12.	KOKYBINIAI REIKALAVIMAI	Nenustatomi.
13.	EKONOMINIAI REIKALAVIMAI	Nenustatomi.
14.	ENERGINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS	Esama pastato energetinio naudingumo klasė „F“ (pagal pastato energetinio naudingumo sertifikatą Nr. KG-0282-00345)
15.	PLANUOJAMA PASIEKTI ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ IR SKAIČIUOJAMOSIOS ŠILUMINĖS ENERGIJOS SĄNAUDŲ SUMAŽINIMAS	„B“ klasės.
16.	PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	1. LR įstatymai: 1.1. LR statybos įstatymas. 1.2. Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas. 1.3. Atliekų tvarkymo įstatymas. 2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai: 2.1. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“. 2.2. 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. 2.3. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. 2.4. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. 2.5. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“. 3. Statybos techninių reikalavimų ir kiti reglamentai: 3.1. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. 3.2. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“. 3.3. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“. 3.4. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“. 3.5. STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“. 3.6. STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“. 3.7. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių

		apsauga nuo žaibo“. 3.8. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. 3.9. STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“. 3.10. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“. 3.11. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“. 3.12. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“. 3.13. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“. 3.14. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“. 3.15. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“. 3.16. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“. 3.17. STR 2.09.04:2008 „Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui“. 4. Higieninės normos, standartai, reikalavimai, rekomendacijos, taisyklės: 4.1. HN 33-2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. 4.2. HN 42-2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“. 4.3. HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose“. 4.4. HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“. 4.5 LST 1516:1998 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.“ 4.6. RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“. 4.7. RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“. 4.8. „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės“. 4.9. „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklės“. 4.10. „Pastato karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės“. 4.11. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“. 4.12. „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“; 4.13. „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“. 4.14. „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“. 4.15. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“. *Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, automatiškai galioja juos keičiantys.
17.	NAUDOJIMO (EKSPLOATACINIAI) RODIKLIAI	Nenustatomi.
18.	REIKALAVIMAI STATINIUI (JO DALIMS, STATINIO INŽINERINĖMS SISTEMOMS)	Nenustatomi.
19.	SAUGOMOS TERITORIJOS APSAUGOS REIKALAVIMAI	Nenustatomi.
20.	NEKILNOJAMOJO KULTŪROS VERTYBIŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI	Nenustatomi.
21.	KITI REIKALAVIMAI PROJEKTO DALIMS	Nenustatomi.

22.	PROJEKTO RENGIMO EILIŠKUMAS	Parengiamas techninis darbo projektas.
23.	STATYBOS EILIŠKUMAS	Vieno etapo.
24.	PROJEKTO TVIRTINIMAS	Tvirtinamas užsakovo (statytojo). Projekto sprendinių patvirtinimas parašu reiškia, kad projekto sprendiniai atitinka visus užsakovų (statytojų) keltus reikalavimus.
25.	STATYBOS UŽBAIGIMAS	Statyba užbaigiama pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, visų iki statybos užbaigimo termino norminiuose dokumentuose (teisės aktuose) atsiradusių pakeitimų koregavimus statytojas atlieka savo sąskaita, pagal atskirą sutartį.
26.	PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Papildomi reikalavimai nenustatomi.
27.	PROJEKTO KOMPLEKTAVIMAS	Komplektuojama minimalios apimties bendrųjų duomenų byla.
28.	STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS	Sutartyje nurodytas skaičius egzempliorių (popierinių bylų pavidalu): viena byla lieka projektuotojo archyvu, kitos bylos pateikiamos statytojui.
29.	KITI NURODYMAI	Šio projekto technine užduotimi Užsakovas (Statytojas) paveda projekto vadovui bei projektą rengiančiai įstaigai, jos darbuotojams, pateikti projektą Klaipėdos miesto savivaldybės administracijoje, suvesti į sistemą „Infostatyba“ bei atsiimti statybą leidžiantį (-ius) dokumentą (-us).

Užsakovas (statytojas):
 VšĮ Klaipėdos turizmo mokykla
 Direktorius
 Audrius Kurlavičius

(Parašas) A.V.



Vykdytojas:
 UAB „Progresyvūs projektai“
 Projekto vadovas
 Gytis Zubavičius

(Parašas) A.V.

BALTIJOS PR. 20

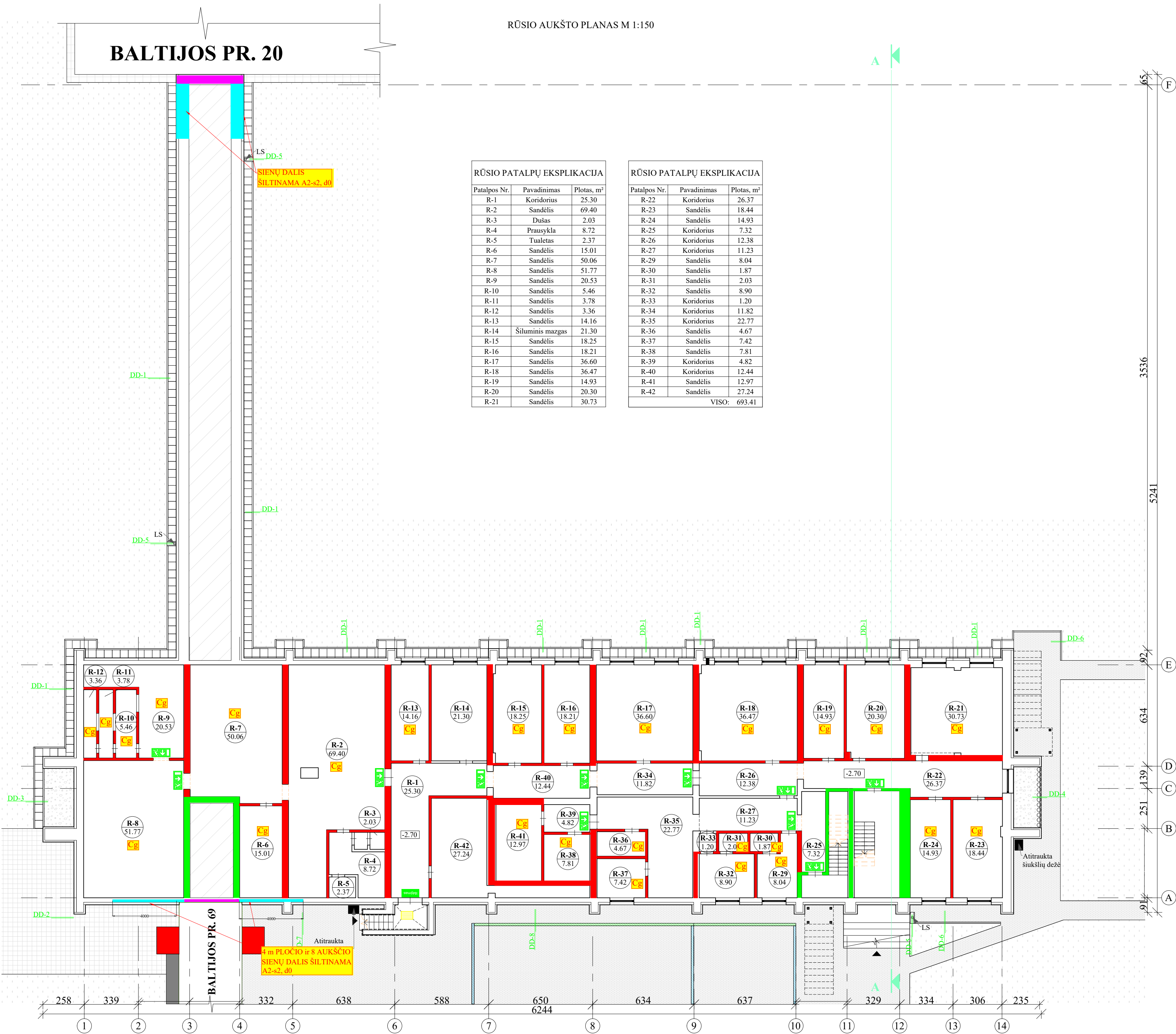
RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
R-1	Koridorius	25.30
R-2	Sandėlis	69.40
R-3	Dušas	2.03
R-4	Prausykla	8.72
R-5	Tualetas	2.37
R-6	Sandėlis	15.01
R-7	Sandėlis	50.06
R-8	Sandėlis	51.77
R-9	Sandėlis	20.53
R-10	Sandėlis	5.46
R-11	Sandėlis	3.78
R-12	Sandėlis	3.36
R-13	Sandėlis	14.16
R-14	Šiluminis mazgas	21.30
R-15	Sandėlis	18.25
R-16	Sandėlis	18.21
R-17	Sandėlis	36.60
R-18	Sandėlis	36.47
R-19	Sandėlis	14.93
R-20	Sandėlis	20.30
R-21	Sandėlis	30.73

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
R-22	Koridorius	26.37
R-23	Sandėlis	18.44
R-24	Sandėlis	14.93
R-25	Koridorius	7.32
R-26	Koridorius	12.38
R-27	Koridorius	11.23
R-29	Sandėlis	8.04
R-30	Sandėlis	1.87
R-31	Sandėlis	2.03
R-32	Sandėlis	8.90
R-33	Koridorius	1.20
R-34	Koridorius	11.82
R-35	Koridorius	22.77
R-36	Sandėlis	4.67
R-37	Sandėlis	7.42
R-38	Sandėlis	7.81
R-39	Koridorius	4.82
R-40	Koridorius	12.44
R-41	Sandėlis	12.97
R-42	Sandėlis	27.24

VISO: 693.41



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	ESAMA SIENA REI 180
	ESAMA LAIPTINĖS VIDINĖ SIENA REI 120
	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 45
	EVAKUACIJOS KRYPTIES ŽENKLAS
	EVAKUACIJOS IŠEJIMAS

PASTABOS
Vietose, kur kabeliai, vamzdynai, ortakiai ar kiti įrenginiai kerta prielaidines sienas ir perdangas, numatomas šachtos ar kanalo formavimas arba atliekamas prielaidinių sandarumų perdangose, šachtos, kanalo ir sandarumo atsparumas ugniai - ne mažesnis kaip kertamos prielaidinės užtvartos.
Nurodyti prielaidiniai atskyrimai ir kategorijos yra esamų sprendinių - kitoms inžinieriams parinkti sprendinius, dėl kertamų užtvartų ir pan.
Evakuaciniai ženklai ir jų tipas gali būti keičiami pagal užduotį.

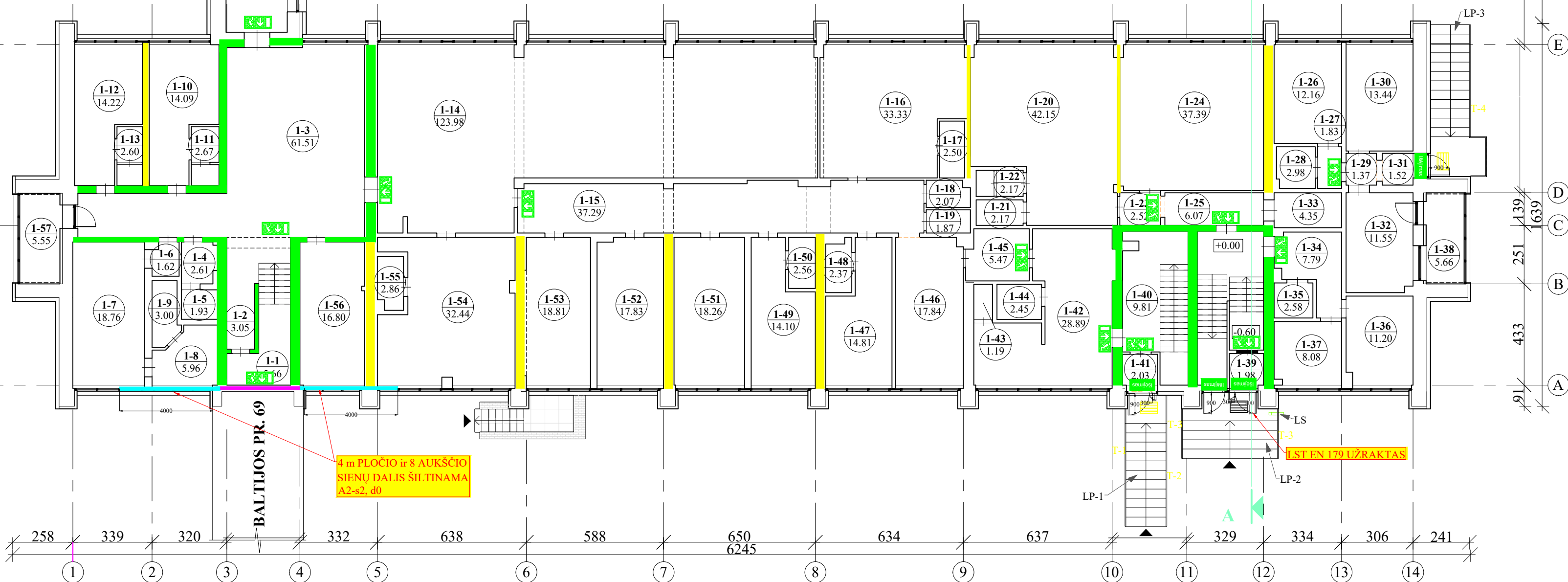
0	2024-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
		01 - BENDRABUTIS		
28765	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	LAIDA
40691	PV	G. ZUBAVIČIUS		0
	PDV	P. KAMINSKAS	BRĖŽINYS	
			RŪSIO PLANAS M:150	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS		LAPAS LAPŲ
LT	VšĮ Klaipėdos turizmo mokykla	23.02.85-TDP- GS-Br.01		1 1

BALTIJOS PR. 20

SIENŲ DALIS
SILTINAMA A2-s2, d0

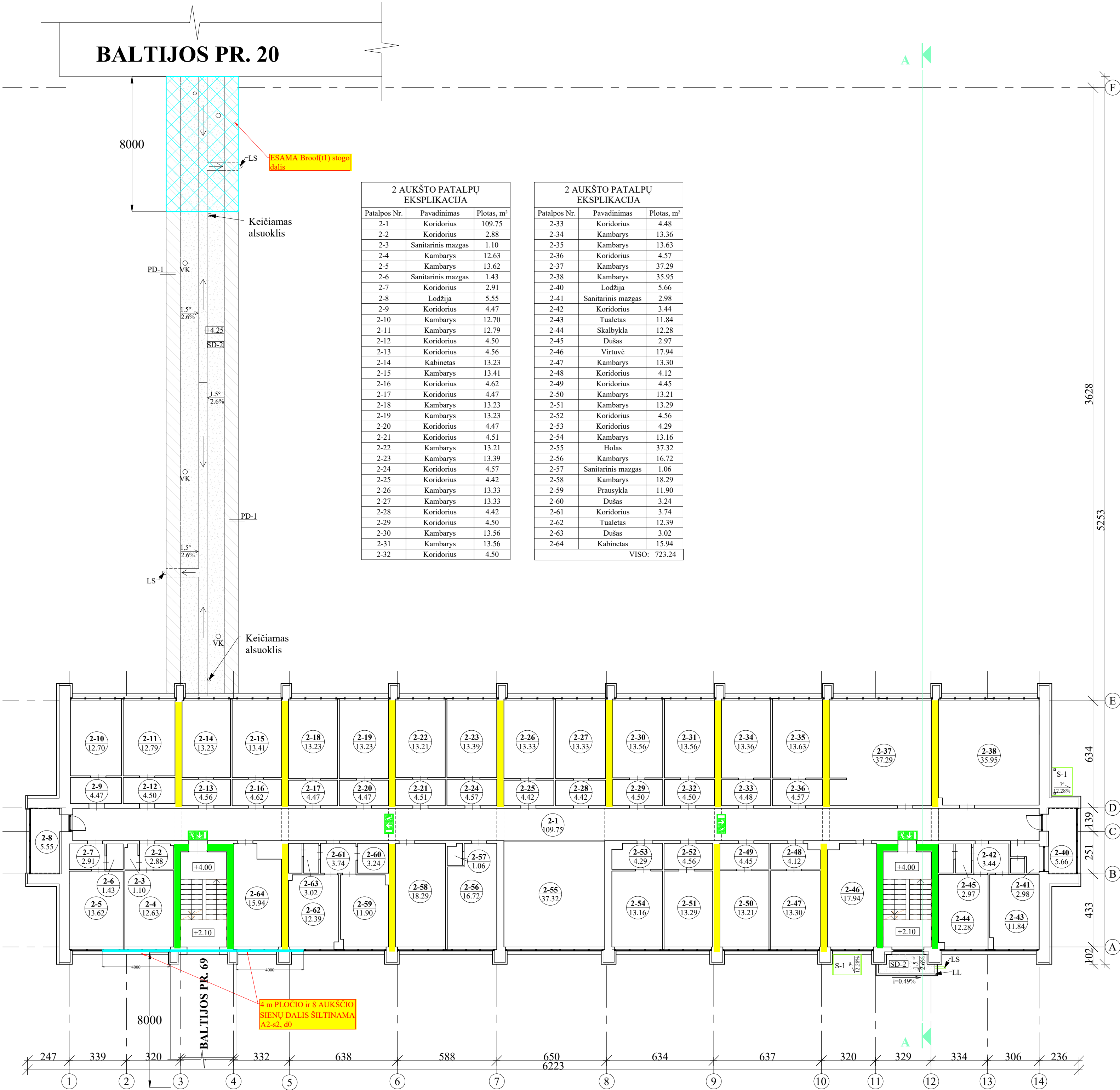
1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
1-1	Koridorius	5.66
1-3	Vestibulius	61.51
1-4	Prausykla	2.61
1-5	Tualetas	1.93
1-6	Koridorius	1.62
1-7	Kambarys	18.76
1-8	Virtuvė	5.96
1-9	Sanitarinis mazgas	3.00
1-10	Kambarys	14.09
1-11	Sanitarinis mazgas	2.67
1-12	Kambarys	14.22
1-13	Sanitarinis mazgas	2.60
1-14	Holas	123.98
1-15	Koridorius	37.29
1-16	Kambarys	33.33
1-17	Sanitarinis mazgas	2.50
1-18	Tualetas	2.07
1-19	Dušas	1.87
1-20	Kambarys	42.15
1-21	Tualetas	2.17
1-22	Dušas	2.17
1-23	Koridorius	2.52
1-24	Kambarys	37.39
1-25	Koridorius	6.07
1-26	Kambarys	12.16
1-27	Koridorius	1.83
1-28	Sanitarinis mazgas	2.98
1-29	Koridorius	1.37
1-30	Kambarys	13.44

1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
1-31	Koridorius	1.52
1-32	Kambarys	11.55
1-33	Sanitarinis mazgas	4.35
1-34	Koridorius	7.79
1-35	Sanitarinis mazgas	2.58
1-36	Kambarys	11.20
1-37	Kambarys	8.08
1-38	Lodžija	5.66
1-39	Koridorius	1.98
1-40	Koridorius	9.81
1-41	Koridorius	2.03
1-42	Kambarys-virtuvė	28.89
1-43	Tualetas	1.19
1-44	Dušas	2.45
1-45	Koridorius	5.47
1-46	Virtuvė	17.84
1-47	Kambarys	14.81
1-48	Sanitarinis mazgas	2.37
1-49	Kambarys	14.10
1-50	Sanitarinis mazgas	2.56
1-51	Kambarys	18.26
1-52	Kambarys	17.83
1-53	Kambarys	18.81
1-54	Kambarys	32.44
1-55	Sanitarinis mazgas	2.86
1-56	Budetojo patalpa	16.80
1-57	Lodžija	5.55
1-58	Koridorius	70.94
1-59	Kambarys	26.56
VISO:		826.20



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	ESAMA SIENA REI 180
	ESAMA LAIPTINĖS VIDINĖ SIENA REI 120
	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 30
	EVAKUACIJOS KRYPTIES ŽENKLAS
	EVAKUACINIS IŠEJIMAS
PASTABOS	
Vietose, kur kabeliai, vamzdynai, ortakiai ar kiti įrenginiai kerta priešgaisrinės sienos ir perdangas, numatomas šachtos ar kanalo formavimas arba atliekamas priešgaisrinis sandarumas perdangose. Šachtos, kanalo ir sandaravimo atsparumas ugniai - ne mažesnis kaip kertamos priešgaisrinės užtvartos.	
Nurodyti priešgaisriniai atskyrimai ir kategorijos yra esamų sprendinių - kitiems inžinieriams parinkti sprendimus, dėl kertamų užtvartų ir pan.	
Evakuaciniai ženklai ir jų tipas gali būti keičiami pagal užduotį.	

0	2024-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŲS PROJEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	www.pprojektai.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO
	J.Zauverino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		(BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
28765	PV	G. ZUBAVIČIUS	01 - BENDRABUTIS
40691	PDV	P. KAMINSKAS	BRĖŽINYS
PIRMO AUKŠTO PLANAS M:150			LAIDA
			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS
LT	VsĮ Klaipėdos turizmo mokykla	23.02.85-TDP-GS-Br.02	LAPŲ
			1
			1



SUTARTINAI ŽENKLAI	
	ESAMA LAIPTINĖS VIDINĖ SIENA REI 120
	ESAMA PRIEŠGAISRAINĖ UŽTVARA EI 30
	EVAKUACIJOS KRYPTIES ŽENKLAS
	EVAKUACIJOS IŠEJIMAS

PASTABOS

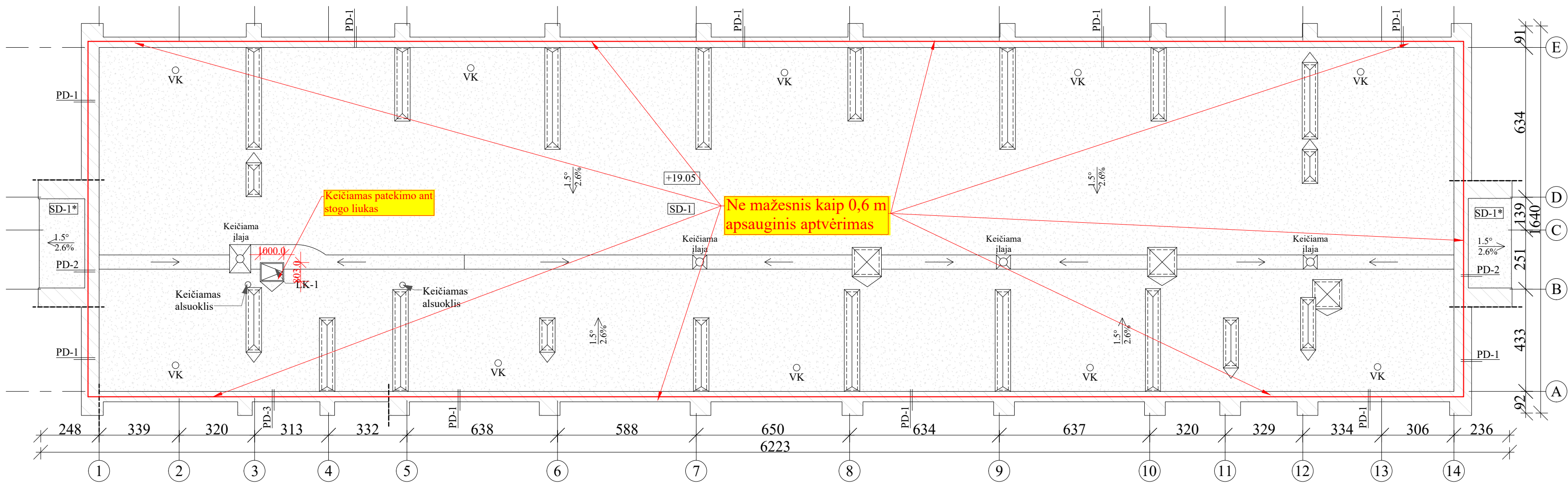
Vietose, kur kabeliai, vamzdžiai, ortakiai ar kiti įrenginiai kerta priešgaisrines sienas ir perdangas, numatomas šachtos ar kanalo formavimas arba atliekamas priešgaisrinis sandarinimas perdangoje. Šachtos, kanalo ir sandarinimo atsparumas ugniai - ne mažesnis kaip kertamos priešgaisrinės užtvartos.

Nurodyti priešgaisriniai atskyrimai ir kategorijos yra esami sprendiniai - kitiems inžinieriams parinkti sprendimus, dėl kertamų užtvartų ir pan.

Evakuaciniai ženklai ir jų tipas gali būti keičiami pagal užduotį.

0	2024-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
Kval. dokumento Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS				
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS				
		01 - BENDRABUTIS				
28765	PV	G. ZUBAVIČIUS	Parasas	BRĖŽINYS	LAIDA	
40691	PDV	P. KAMINSKAS		ANTRO (TIPINIO) AUKŠTO PLANAS M:150	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS			LAPAS	LAPŲ
LT	VsĮ Klaipėdos turizmo mokykla		23.02.85-TDP- GS-Br.03		1	1

STOGO PLANAS M 1:150



0	2024-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŲ PROJEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (BENDRABUČIO) KLAIPĖDOS M. BALTIJOS PR. 22, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
28765	PV	G. ZUBAVIČIUS		01 - BENDRABUTIS
40691	PDV	P. KAMINSKAS		BRĖŽINYS
				STOGO PLANAS M:150
				0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS	
	LT		23.02.85-TDP-GS-Br.04	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1